中山大学孙逸仙纪念医院

2025—2026年饮水机、开水器维保服务项目用户需求书

一、维修保养服务概况：

1、项目名称：孙逸仙纪念医院饮水机、开水器维保服务项目

2、维修、保养服务地址：

院本部：广州市越秀区沿江西路107号

南院区：广州市海珠区盈丰路33号

生物岛：广州市黄埔区螺旋四路7号国际生物岛二期3栋301

佛山南海实验室：广东省佛山市南海区桂城街道石龙北路15号御堡国际商务中心一座

3、维保起止日期：2025年4月20日-2026年4月19日

4、饮水机、开水器数量及维保服务项目限价：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **饮水机品牌** | **数量（台）** | **单价限价** | **总价限价** |
| 1 | 碧丽饮水机、开水器 | 169 | 375.00元/台/年 | 66750.00元（一年含税费用） |
| 2 | 立升饮水机 | 9 |

（注：饮水机、开水器具体位置及品牌详见清单）

二、服务内容及要求：

1、本次饮水机、开水器维保服务实行每台单价包干报价(全包方式)，包含税、维修保养人员的人身安全及饮水机与开水器设备运行安全等一系列成本，服务期限内发生所有与饮水机、开水器维修维护保养相关的风险与费用均由供应商承担。

2、饮水机与开水器将以全年全包方式进行维修及保养，每四个月为一个维保周期。

3、整机全年全包维修，具体配件有：电源线、过滤芯、活性炭芯、净水机外壳、水胆、发热管、电路板、温控器、双极温控器、变压器、接触器、数码温度显示表、电磁阀、阀芯、微动开关、软管或波纹管、内高温密封圈密封垫、安全阀、排气阀、手轮、手柄、感温探头、超温探头、液晶面板、门锁、内外排水管老化与漏水、排气软管、保温等。

保养具体要求如下：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 保养项目 | 保养内容 | 保养周期 | 备注 |
| 滤芯 | 更换过滤芯 | 4月/次 |  |
| 更换活性炭 | 4月/次 |  |
| 内胆 | 清洗内胆 | 每年一次 |  |
| 例行检查 | 检查冷热龙头 | 4月/次 |  |
| 检查温度显示板 | 4月/次 |  |
| 检查电源线路 | 4月/次 |  |
| 检查内外排水管 | 4月/次 |  |
| 检查内部是否有渗水 | 4月/次 |  |
| 检查排气阀、电磁阀 | 4月/次 |  |
| 第三方化验（须具有检测资质） | 4月/次 | 南北院区每年3次，每次各选2个点。 |

（注：设备更换的配件、滤芯、活性炭需匹配设备的品牌，市场上无法购买到匹配原设备品牌的配件、滤芯、活性炭经甲方允许后可采用其他适用品牌；水样抽检第三方化验检测报告结果须符合国家饮用水相关标准和要求。）

4、供应商无论上班时间还是休息时间（含节假日），必须随时有维修人员响应饮水机或开水器的日常维修，在接到甲方报修后，急修需3小时内到现场处理；普通维修需6小时内到场处理，对有故障的饮水机或开水器在三天内完成修复，若不能在指定时间内到达现场或修复故障的，供应商需提供同类型合格的备用机供甲方使用。如供应商不能在指定时间内到达现场处理的每次处罚200元，没有在规定时间内修复故障且不提供备用机组每次罚500元。

5、供应商在维修保养期间发生饮水机、开水器设备无法修复时应及时通知甲方，甲方将会第一时间检查损坏程度并及时通知科室做好协调处理工作。

6、在定期更换过滤芯期间，须同时检查饮水机或开水器是否存在漏水、管道堵塞、按键失灵等其他故障现象。如有发现上述故障现象，供应商须及时处理完成。

7、由于供应商原因，如维修人员在维修作业时不按安全操作规程进行围蔽工作及相关保护措施；或者因设备维修保养不及时，造成饮水机、开水器故障等情况而导致发生事故及人员伤亡，其事故责任和损失由供应商承担，并赔偿甲方因此造成的一切损失。

8、供应商需要对有故障的饮水机或开水器在三天内完成修复（等配件或无法维修时除外），如供应商不按甲方三天内修复故障，甲方另请第三方公司进行修复，其费用由供应商支付，相关费用为第三方公司出具（发票）维修费用的三倍金额。甲方有权从维保费用中直接扣除，供应商不得有异议。

9、每次维修保养完毕，需由甲方管理科室负责人在饮水机、开水器设备维修保养报告书上签名确认。如验收过程发现维保质量不合格，供应商有责任及时重新进行维修保养工作，直到维保质量合格为止。

如供应商没有按规定的时间和项目进行维修保养，或违反甲方的有关制度，甲方可责令其限期改正，因维修保养不善造成甲方的损失，由供应商按合同相应条款规定承担相应赔偿。

10、供应商在维修保养时，发现非正常损耗（如人为破坏、盗窃、水浸、供电故障等）导致设备需要维修更换的，供应商必须以书面通知甲方，得到甲方同意后方可进行维修更换。

11、供应商指派到甲方的维修保养人员必须服从甲方人员的指派，遵守甲方的规章制度，不得损坏及盗取甲方的财物，一经发现，除赔偿甲方经济损失外，必须将追究相关法律责任。

12、供应商每次维修或保养完成后都需出具维修或保养记录，或者按甲方要求填写相关维修与保养记录存档。

13、每次维修或保养饮水机需要清理现场垃圾、积水，并在五个工作日内将检查记录或维修记录提交给甲方（含电子版、纸质版）。

三、其他事项

1、其他未提及的事宜，双方协商解决。

*清单：*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **北院区、南海实验室饮水机与开水器清单** | | | | | | | |
| 序号 | 科室 | 放置位置 | 数量（单位：台） | | | 品牌 | 型号 |
| 饮水机 | 饮水机4.0 | 开水器 |
| 1 | 会议室（茶水间） | 岭南楼26楼 | 0 | 0 | 1 | 碧丽 | JO-K60A |
| 2 | 手术室 | 岭南楼25楼 | 2 | 0 | 0 | 碧丽 | JO-2E;JO-3E |
| 3 | 爱婴区 | 岭南楼23楼 | 1 | 0 | 0 | 碧丽 | JO-2Q5F |
| 4 | 产前区 | 岭南楼22楼 | 1 | 1 | 1 | 碧丽 | JO-2Q5F;JO-K90C;JO-2E |
| 5 | 产房区 | 岭南楼22楼 | 1 | 0 | 0 | 碧丽 | JO-2E |
| 6 | 妇科病区 | 岭南楼21楼 | 2 | 0 | 0 | 碧丽 | JO-2Q5F；JO-K9C |
| 7 | 口腔科 | 岭南楼20楼 | 0 | 1 | 0 | 碧丽 | JO-2Q5F |
| 8 | 普外科病区 | 岭南楼19楼 | 0 | 1 | 0 | 碧丽 | JO-2Q5F |
| 9 | 骨科二区 | 岭南楼18楼 | 0 | 1 | 1 | 碧丽 | JO-2Q5F；JO-K90C |
| 10 | 骨科一区 | 岭南楼17楼 | 0 | 1 | 0 | 碧丽 | JO-2Q5F； JO-K90C |
| 11 | 心胸外科 | 岭南楼16楼 | 0 | 1 | 0 | 碧丽 | JO-2Q5F |
| 12 | 心血管一区 | 岭南楼15楼 | 1 | 1 | 1 | 碧丽 | JO-2Q5F；JO-K90C；JO-2E |
| 13 | 消化一区 | 岭南楼14楼 | 0 | 2 | 0 | 碧丽 | JO-2Q5F；JO-K90C |
| 14 | 内分泌科一区 | 岭南楼13楼 | 2 | 1 | 0 | 碧丽 | JO-2Q5F；JO-2E |
| 15 | 耳鼻喉科一区 | 岭南楼12楼 | 2 | 1 | 0 | 碧丽 | JO-2Q5F；JO-K20-2A；JO-3EF |
| 16 | 肾内科一区 | 岭南楼11楼 | 0 | 1 | 0 | 碧丽 | JO-2Q5F |
| 17 | 儿科二区 | 岭南楼10楼 | 0 | 1 | 0 | 碧丽 | JO-2Q5F |
| 18 | 儿科一区 | 岭南楼9楼 | 0 | 2 | 0 | 碧丽 | JO-2Q5F |
| 19 | 职工之家茶水间 | 岭南楼8楼 | 0 | 0 | 1 | 碧丽 | JO-K60A |
| 20 | 口腔科门诊 | 岭南楼7楼 | 1 | 0 | 0 | 碧丽 | JO-K20-2A |
| 21 | 耳鼻喉科门诊 | 岭南楼6楼 | 1 | 0 | 0 | 碧丽 | JO-2EF |
| 22 | 妇科门诊 | 岭南楼5楼 | 1 | 0 | 0 | 碧丽 | JO-2EF |
| 23 | 外科门诊 | 岭南楼4楼 | 1 | 0 | 0 | 碧丽 | JO-2EF |
| 24 | 内科门诊 | 岭南楼3楼 | 1 | 0 | 0 | 碧丽 | JO-2EF |
| 25 | 儿科门诊 | 岭南楼2楼 | 1 | 0 | 0 | 碧丽 | JO-2EF |
| 26 | 门诊大厅 | 岭南楼1楼 | 1 | 0 | 0 | 碧丽 | JO-2EF |
| 27 | 放疗一区 | 博济楼后座7楼 | 0 | 1 | 0 | 碧丽 | JO-K90C |
| 28 | 肿瘤化疗病区 | 博济楼后座6楼 | 1 | 0 | 0 | 碧丽 | JO-2E |
| 29 | 生物治疗中心 | 博济楼前座7楼 | 0 | 0 | 0 | 碧丽 | JO-2E |
| 30 | 血液科病区 | 博济楼前座6楼 | 2 | 0 | 0 | 碧丽 | JO-K90C；JO-2E |
| 31 | 神经风湿病区 | 博济楼前座5楼 | 1 | 1 | 0 | 碧丽 | JO-2Q5F |
| 32 | 神经外科病区 | 博济楼前座4楼 | 0 | 1 | 0 | 碧丽 | JO-2Q5F |
| 33 | 皮肤科病区 | 博济楼前座3楼 | 0 | 1 | 1 | 碧丽 | JO-2Q5F；JO-K90C |
| 34 | 眼科病区 | 博济楼前座2楼 | 0 | 1 | 0 | 碧丽 | JO-2Q5F |
| 35 | 心内二区 | 广协楼5楼 | 0 | 1 | 1 | 碧丽 | JO-2Q5F；JO-K90C |
| 36 | 病理科 | 广协楼4楼 | 1 | 0 | 0 | 碧丽 | JO-2E |
| 37 | 保健科 | 广协楼3楼 | 1 | 0 | 0 | 碧丽 | JO-2E |
| 38 | 心血管实验室 | 急诊B区5楼 | 1 | 0 | 0 | 碧丽 | JO-2E |
| 39 | 产前诊断室 | 急诊3楼 | 1 | 0 | 0 | 碧丽 | JO-2E |
| 40 | 急诊病区 | 急诊2楼 | 0 | 1 | 0 | 碧丽 | JO-3EF |
| 41 | 急诊医生办公室 | 急诊1楼 | 1 | 0 | 0 | 碧丽 | JO-2E |
| 42 | 康复科门诊 | 门诊B区3楼 | 0 | 1 | 0 | 碧丽 | JO-K90A |
| 43 | 中医针灸、眼科门诊 | 门诊B区2楼 | 1 | 0 | 0 | 碧丽 | JO-2E |
| 44 | 急诊一楼 | 门诊B区1楼 | 0 | 1 | 0 | 碧丽 | JO-2E |
| 45 | 检验科 | 检验楼3楼 | 1 | 0 | 0 | 碧丽 | JO-2E |
| 46 | 检验科 | 检验楼2楼 | 1 | 0 | 0 | 碧丽 | JO-2E |
| 47 | 检验科 | 检验楼1楼 | 1 | 0 | 0 | 碧丽 | JO-2E |
| 48 | 供应室 | 一宿舍二楼 | 0 | 1 | 0 | 碧丽 | JO-2E |
| 49 | 住院处 | 门诊B区1楼 | 1 | 0 | 0 | 碧丽 | JO-2E |
| 50 | 心导管室 | 门诊B区1楼 | 1 | 0 | 0 | 碧丽 | JO-2E |
| 51 | 介入服务台 | 博济楼后座1楼 | 0 | 0 | 0 | 碧丽 | JO-2E |
| 52 | 临床药学部 | 银行宿舍6楼 | 1 | 0 | 0 | 碧丽 | JO-2E |
| 53 | 药学部静配中心 | 银行宿舍4楼 | 1 | 0 | 0 | 碧丽 | JO-2E |
| 54 | 中心药房 | 银行宿舍3楼 | 0 | 0 | 0 | 碧丽 | - |
| 55 | 体检中心 | 银行宿舍2楼 | 1 | 0 | 0 | 碧丽 | JO-2E |
| 56 | 体检中心 | 银行宿舍1A楼 | 2 | 0 | 0 | 碧丽 | JO-2E |
| 57 | 康复科病区 | 中山楼3楼 | 1 | 0 | 0 | 碧丽 | JO-K90A |
| 58 | 生殖中心门诊 | 中山楼5楼 | 1 | 0 | 0 | 碧丽 | JO-2EF |
| 59 | 生殖中心 | 中山楼6楼 | 1 | 0 | 0 | 碧丽 | JO-2EF |
| 60 | 生殖中心 | 中山楼11楼 | 1 | 0 | 0 | 碧丽 | JO-2C |
| 61 | 骨髓移植病区 | 中山楼13楼 | 0 | 0 | 1 | 碧丽 | JO-2EF |
| 62 | 泌尿外科三区 | 中山楼14楼 | 0 | 0 | 1 | 碧丽 | JO-K90C |
| 63 | 呼吸科内科一区 | 中山楼15楼 | 0 | 2 | 0 | 碧丽 | JO-2Q5F |
| 64 | 教学楼宿舍 | 教学楼9楼 | 1 | 0 | 0 | 碧丽 | JO-2EF |
| 65 | 教学楼宿舍 | 教学楼8楼 | 1 | 0 | 0 | 碧丽 | JO-2EF |
| 66 | 教学楼宿舍 | 教学楼7楼 | 1 | 0 | 0 | 碧丽 | JO-2EF |
| 67 | 教学楼宿舍 | 教学楼6楼 | 1 | 0 | 0 | 碧丽 | JO-2EF |
| 68 | 教学楼宿舍 | 教学楼5楼 | 1 | 0 | 0 | 碧丽 | JO-2EF |
| 69 | 教学楼宿舍 | 教学楼4楼 | 1 | 0 | 0 | 碧丽 | JO-2EF |
| 70 | 南海实验室 | 佛山南海 | 4 | 0 | 0 | 碧丽 | JO-2Q5F |
| **小计** | | | **53** | **27** | **9** | - |  |
| **合计** | | | **89** | | | |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **南院区、生物岛实验室饮水机与开水器清单** | | | | | |
| 序号 | 科室 | 位置 | | 品牌 | 型号 |
| 1 | 消化、内分泌二区 | 18楼东 | 走廊 | 立升 | JIV-2H |
| 2 | 消化、内分泌二区 | 18楼东 | 配餐室 | 碧丽开水器 | JO-K90 |
| 3 | 放疗介入科 | 17楼东 | 配餐室 | 碧丽开水器 | JO-K60 |
| 4 | 放疗介入科 | 17楼东 | 走廊 | 碧丽 | JO-20 |
| 5 | 小儿外科 | 16楼东 | 走廊 | 碧丽 | JO-20 |
| 6 | 神经内科一区 | 16楼西 | 医生办公室 | 碧丽 | JO-20 |
| 7 | 神经内科一区 | 16楼西 | 走廊 | 碧丽 | J0-20 |
| 8 | 神经内科一区 | 16楼西 | 走廊 | 立升 | JN-2H |
| 9 | 神经外科二区 | 15楼东 | 走廊 | 碧丽 | JO-20 |
| 10 | 神经外科二区 | 15楼东 | 医生办公室 | 碧丽 | JO-2E |
| 11 | 耳鼻喉二区 | 15楼西 | 医生办公室 | 碧丽 | JO-2E |
| 12 | 耳鼻喉二区 | 15楼西 | 走廊 | 碧丽 | JO-20 |
| 13 | 妇科二区 | 14楼东 | 医生办公室 | 碧丽 | JO-2E |
| 14 | 妇科二区 | 14楼东 | 走廊 | 碧丽 | JO-2E |
| 15 | 妇科一区 | 14楼西 | 走廊 | 碧丽 | JO-2E |
| 16 | 妇科一区 | 14楼西 | 医生办公室 | 碧丽 | JO-2E |
| 17 | 乳腺肿瘤三区 | 13楼东 | 医生办公室 | 碧丽 | JO-2E |
| 18 | 乳腺肿瘤三区 | 13楼东 | 走廊 | 碧丽 | JO-20 |
| 19 | 乳腺肿瘤二区 | 13楼西 | 医生办公室 | 碧丽 | JO-2E |
| 20 | 乳腺肿瘤二区 | 13楼西 | 走廊 | 碧丽 | JO-20 |
| 21 | 泌尿外科二区 | 12楼东 | 走廊 | 立升 | JN-2H |
| 22 | 泌尿外科一区 | 12楼西 | 走廊 | 碧丽 | JO-20 |
| 23 | 骨科三区 | 11楼东 | 走廊 | 碧丽 | JO-20 |
| 24 | 肠胃外科 | 11楼西 | 医生办公室 | 碧丽 | JO-2E |
| 25 | 肠胃外科 | 11楼西 | 护士办公室 | 碧丽 | JO-2E |
| 26 | 肠胃外科 | 11楼西 | 走廊 | 立升 | JN-2H |
| 27 | 胆胰二区 | 10楼东 | 走廊 | 碧丽 | JO-205F |
| 28 | 胆胰二区 | 10楼东 | 医生办公室 | 碧丽 | JO-2E |
| 29 | 肝胆二区 | 10楼西 | 医生办公室 | 碧丽 | JO-20 |
| 30 | 肝胆二区 | 10楼西 | 走廊 | 碧丽 | JO-2E |
| 31 | 肝胆一区 | 9楼西 | 医生办公室 | 碧丽 | JO-2Q5F |
| 32 | 整形外科 | 9楼东 | 配餐室 | 碧丽开水器 | JO-K90C |
| 33 | 整形外科 | 9楼东 | 医生办公室 | 碧丽 | JO-2E |
| 34 | 整形外科 | 9楼东 | 走廊 | 立升 | JN-2H |
| 35 | 心血管外科二区 | 8楼东 | 走廊 | 碧丽 | JO-2E |
| 36 | 心血管内科三区 | 8楼西 | 走廊 | 碧丽 | JO-2Q5F |
| 37 | 重症医学科二区 | 7楼东区ICU | 餐厅 | 碧丽 | JO-LV |
| 38 | 重症医学科二区 | 7楼东区ICU | 污物间 | 碧丽 | JI-K60A |
| 39 | 心导管室 | 7楼西区 | 餐厅 | 碧丽 | JN-2F |
| 40 | CCU | 7楼西区 | 大厅 | 碧丽 | JN-2H |
| 41 | 手术室 | 5楼 | 通道 | 碧丽 | JO-2E |
| 42 | 手术室 | 4楼 | 餐厅 | 碧丽 | JN-2H |
| 43 | 供应室 | 4楼 | 餐厅 | 碧丽 | JO-K2Q |
| 44 | 供应室 | 4楼 | 包装区 | 立升 | LS-30（一体机） |
| 45 | 网络中心 | 3楼东区 | 走廊 | 碧丽 | JO-K60 |
| 46 | 静配中心 | 3楼西区 | 餐厅 | 碧丽 | JO-K20 |
| 47 | 放射科MR | 2楼西区 | 走廊 | 立升 | JN-2H |
| 48 | 放射科MR | 2楼西区 | 大厅 | 碧丽 | JO-2E |
| 49 | 放射科 | 2楼东区 | 大厅2台 | 碧丽 | JO-2E |
| 50 | 放射科 | 2楼东区 | 走廊 | 碧丽 | JO-2E |
| 51 | 介入手术室 | 2楼东区 | 医生办公室 | 碧丽 | JO-2E |
| 52 | 收费处 | 1楼西区 | 走廊 | 碧丽 | JO-2E |
| 53 | 职工饭堂 | 1楼东区 | 厨房 | 碧丽 | JO-20 |
| 54 | 职工饭堂 | 1楼东区 | 厨房 | 碧丽 | JO-K90 |
| 55 | 核医学科 | 负1楼东区 | 核医学大厅 | 碧丽 | JO-2E |
| 56 | 核医学科 | 负1楼东区 | 后走廊 | 碧丽 | JO-K30C |
| 57 | 核医学科 | 负1楼东区 | 厕所门口 | 立升 | JO-2E |
| 58 | 放射科 | 负2楼 | 走廊 | 碧丽 | - |
| 59 | 心导管 | 负2楼 | 餐厅 | 碧丽 | JO-LW7（一体机） |
| 60 | 放疗中心 | 负4楼放疗科 | 大厅 | 立升 | JN-2H |
| 61 | 中医、肿瘤放疗 | 后9F | 走廊 | 碧丽 | JO-2Q3F |
| 62 | 中医、肿瘤放疗 | 后9F | 玻璃房 | 碧丽 | JO-LW（一体机） |
| 63 | 胸外科二区 | 后7F | 玻璃房 | 碧丽 | JO-LW（一体机） |
| 64 | 胸外科二区 | 后7F | 走廊 | 碧丽 | JO-2Q5F |
| 65 | 甲状腺外科 | 后6F | 走廊 | 碧丽 | JO-2Q3F |
| 66 | 康复科二区 | 后5F | 走廊 | 碧丽 | JO-2Q3F |
| 67 | 儿科五区 | 后4F | 走廊 | 碧丽 | JO-2Q5F |
| 68 | 儿科五区 | 后4F层流室 | 走廊 | 碧丽 | JO-2Q5F |
| 69 | 肿瘤内科二区 | 后1A | 走廊 | 碧丽 | JO-2Q3F |
| 70 | 急诊科留观病区 | 后座1楼 | 医护厕所 | 碧丽 | JO-K30A |
| 71 | 急诊科 | 后座1楼 | 抢救房 | 碧丽 | JO-2E |
| 72 | 1期临床研究中心 | 前12F | 护士站旁边 | 碧丽 | JO-2Q3F |
| 73 | 呼吸科二区 | 前11F | 走廊 | 碧丽 | JO-2Q3F |
| 74 | 内科门诊 | 前10F | 走廊 | 碧丽 | JO-2Q3F |
| 75 | 肾内科 | 前9F | 肾内走廊 | 碧丽 | JO-2Q5F |
| 76 | 手术室 | 前8F | 餐厅 | 碧丽 | JO-2E |
| 77 | 眼科门诊 | 前7F | 走廊 | 碧丽 | JO-2Q5F |
| 78 | 口腔科 | 前7F口腔科 | 餐厅 | 碧丽 | JO-LW（一体机） |
| 79 | 中医科 | 前6F | 走廊 | 碧丽 | JO-2Q3F |
| 80 | 乳腺肿瘤四区 | 前5F | 走廊 | 碧丽 | JO-2E |
| 81 | 外科门诊 | 前4F | 6号诊室大厅 | 碧丽 | JO-2Q5F |
| 82 | 儿科门诊 | 前3F | 走廊 | 碧丽 | JO-2Q3F |
| 83 | 检验科 | 前2F | 走廊 | 碧丽 | JO-2Q5F |
| 84 | 急诊科 | 前1F | 急诊注射室 | 碧丽 | JO-2Q5F |
| 85 | 门诊药房 | 门诊药房 | 餐厅 | 碧丽 | JO-2Q3F |
| 86 | 发热门诊 | 发热门诊 | 大厅 | 碧丽 | JO-2E |
| 87 | EICU | EICU | 病房走廊 | 碧丽 | JO-2E |
| 88 | 医研中心 | 生物岛 | 大厅 | 碧丽 | JO-K20-2A |
| 89 | 医研中心 | 生物岛 | 茶水间 | 碧丽开水器 | JO-K20 |
| **合计** | **89台** | | | | |